

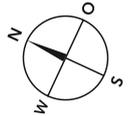
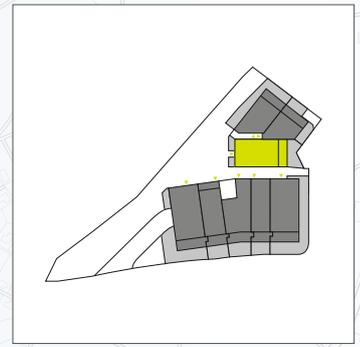
Haus A, Erdgeschoss
3-Zimmer-Wohnung 106

barrierefrei gem. § 35 LBO

Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	31,04 m ²
Schlafen	ca.	14,52 m ²
Zimmer	ca.	10,24 m ²
Flur	ca.	12,27 m ²
Bad	ca.	7,62 m ²
WC	ca.	3,20 m ²
Abst.	ca.	4,03 m ²
Terrasse m. Ü.*	ca.	8,27 m ²
Gesamt	ca.	91,18 m²

* Überdachte Gartenterrassen, Balkone und Dachterrassen sind zu 50% und nicht überdachte Balkone und Dachterrassen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

TR	Trockner	RR	Regenrohr
WM	Waschmaschine	DA	Dachablauf
SNR	Sondernutzungsrecht		